

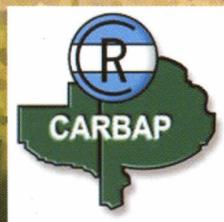
**Fernando de Estrada**

Director de la investigación

**Oscar Olivero**

Director adjunto

# LA TENENCIA DE LA TIERRA EN LA ARGENTINA



Presentación, por monseñor HÉCTOR AGUER .....	VII
Prólogo, por PEDRO APAOLAZA, presidente de CARBAP .....	XI
Al lector .....	XIII
I. INTRODUCCIÓN .....	1
Urbanización y población rural.....	2
El sistema de arrendamiento .....	2
Justicia social y reforma agraria .....	3
La destinación universal de los bienes y la propiedad privada .....	5
La cuestión ambiental .....	7
II. EL CAMPO Y SUS CAMBIOS DE 1988 A 2002 .....	9
Perspectiva general .....	9
III. ALGUNAS COMPARACIONES INTERNACIONALES .....	15
IV. ANÁLISIS GLOBAL DEL CENSO NACIONAL AGROPECUARIO 2002 Y SU COMPARACIÓN CON 1988 .....	21
Los propósitos de este capítulo .....	22
Aspectos metodológicos .....	22
Marco general .....	23
Marco de discusión .....	26
Estado de situación general en el ámbito nacional .....	27
Estado de situación particular .....	39
V. LA ARGENTINA AGROPECUARIA MEDIDA ANTE EL RESTO DEL MUNDO ....	77
Situación internacional .....	77
Breve reseña histórica y situación actual .....	80
Australia .....	80

Canadá .....	83
Estados Unidos .....	84
La agricultura como indicador de nivel de desarrollo y reductor de la pobreza: por qué la Argentina es un país desarrollado en producción agropecuaria .....	85
Análisis pormenorizado de las producciones mundiales de los cultivos más importantes de Argentina .....	88
Análisis general .....	89
Soja .....	90
Maíz .....	97
Girasol .....	106
Trigo .....	114
VI. LOS FRUTOS DE LA TIERRA EN LA DOCTRINA SOCIAL DE LA IGLESIA .....	123
VII. LOS MERCADOS DE TIERRAS AGRÍCOLAS Y DE AGUAS .....	137
Los mercados de tierras en América latina .....	138
Mercados de aguas .....	144
El pequeño productor agropecuario .....	153
La inversión extranjera directa en el sector agrícola argentino .....	155
VIII. LA OCUPACIÓN DE LA TIERRA .....	157
Trayectoria histórica de la tenencia de la tierra en la pampa húmeda .....	157
Los pueblos originarios y el indigenismo .....	163
Datos ilustrativos .....	172
ANEXOS .....	173
1. Indicadores básicos de la economía argentina .....	173
1A. Indicadores demográficos, por provincia. Total del país. .... Años 1991-2001 .....	173
1B. Población por año y sexo. Total del país. Años 1950-2015 ..	174
1C. Proporción de personas bajo la línea de pobreza e indigencia. Total de aglomerados urbanos y regiones. Serie semestral. Años 2003 y 2004 .....	175
2. Indicadores básicos del sector agropecuario .....	180
2A. Regiones productoras agropecuarias de la provincia de Buenos Aires .....	180
2B. Explotaciones agropecuarias (eap) por tipo de delimitación, según provincia. Total del país. Años 1988 y 2002 .....	182
2C. Superficie total de las explotaciones agropecuarias (EAP) con límites definidos, por tipo de uso de la tierra. Según provincia. Total del país. Años 1988 y 2002 .....	183

2D. Utilización de la tierra y maquinaria agrícola. Mercosur y países seleccionados. Años 2000-2003 .....	184
3. Algunos indicadores de política ambiental .....	186
3A. Principales indicadores ambientales. Mercosur y países seleccionados. Años 2001/2003 .....	186
4. Indicadores básicos de las provincias de Buenos Aires y La Pampa .....	188
4A. Población total, superficie y densidad de población. Provincia de Buenos Aires por partido. Años 1991 y 2001 .	188
4B. Población total, superficie y densidad de población. Provincia de La Pampa por partido. Años 1991 y 2001 .....	194
EPÍLOGO .....	195
BIBLIOGRAFÍA .....	197

### ÍNDICE DE CUADROS

1 Variación intercensal de cantidad de EAP .....	9
2 Regiones productivas de la provincia de Buenos Aires .....	11
3 Cantidad y superficies de EAP. Provincia de La Pampa .....	14
4 Situación poblacional por grado de urbanización y empleo agrícola .....	17
5 Población y tasas de crecimiento poblacional sectores urbano-rural .....	19
6 Régimen de tenencia de tierras de los rubros con mayor incidencia nacional .....	32
7 Cantidad de EAP, por tipo de delimitación, según provincia (comparado entre censos) .....	34
8 Cantidad de personas que trabajan en las EAP en forma permanente .....	36
9 Cantidad y superficie de las EAP por tipo jurídico del productor .....	38
10 Buenos Aires. Cantidad y superficie del total de EAP según escala de extensión (fragmento) .....	42
11 EAP por régimen de tenencia de la tierra según escala de extensión comparado entre censos (fragmento: «EAP con toda su tierra en propiedad») .....	45
12 EAP por régimen de tenencia de la tierra según escala de extensión comparado entre censos (fragmento: «EAP que combina tierra en propiedad con arrendamiento») .....	47

13	EAP que arriendan tierras, comparadas entre censos y separadas de las que combinan tierras en propiedad, por escala de extensión .....	48
14	Cantidad y superficie del total de EAP, por tipo jurídico del productor, según escala de extensión, comparado entre censos (fragmento).....	50
15	Cantidad y superficie del total de EAP, por tipo jurídico del productor, según escala de extensión comparado entre censos (fragmento).....	53
16	Distribución de la superficie de las EAP, por régimen de tenencia de la tierra comparado entre censos, por escala de extensión (fragmento) .....	54
17	Productores o socios en relación con las EAP comparado entre censos .....	59
18	Cantidad y superficie de las EAP, por número de parcelas que las componen, según escala de extensión. Comparado	61
19	Matriz de diferencias intercensales .....	62
20	EAP por escala de extensión, comparadas entre censos .....	65
21	EAP por tipo jurídico del productor, comparado (fragmento)	66
22	Régimen de tenencia de tierra, totales en hectáreas comparado entre años censales .....	68
23	Cantidad y superficie de EAP por tenencia de tierra, comparadas (fragmento: en propiedad y en arrendamiento, y combinados) .....	71
24	EAP por partido con más de 10.000 ha y evolución de las explotaciones y la superficie total por partido. Comparado entre censos .....	72
25	Régimen de tenencia de la tierra comparado entre censos para los partidos que mostraron los incrementos de superficie explotada más significativos .....	73
26	Productores agropecuarios .....	75
27	EAP de Brasil y de Chile .....	86
28	Países con niveles de producción de soja que se encuentran por encima de la producción media mundial desde 1990. En miles de toneladas. Fuentes: FAO y ONU, desarrollado para el presente informe .....	91
29	Rendimientos promedio por hectárea de los principales países productores de soja. En kilogramos .....	93
30	Evolución de la producción total de soja .....	95
31	Evolución del rendimiento de soja .....	96
32	Evolución de la producción de maíz .....	99
33	Evolución del rendimiento de maíz .....	100

---

34	Evolución de los principales países productores de maíz desde 1990 a 2005 .....	103
35	Rendimientos promedio por hectárea de los principales países productores de maíz .....	105
36	Evolución de la producción de girasol .....	107
37	Evolución de la producción de girasol en los principales países productores, ponderados por la media en miles de toneladas .....	109
38	Rendimientos por hectárea del girasol para los principales países productores en kilogramos .....	111
39	Rendimiento por hectárea del girasol en kilogramos .....	112
40	Evolución de la producción de trigo .....	115
41	Producciones de trigo de los principales países productores desde 1990 hasta 2005 en miles de toneladas .....	117
42	Rendimiento promedio por hectárea implantada de trigo de los mayores productores mundiales del cereal en kilogramos .....	119
43	Rendimiento por ha del trigo .....	121